



※ 図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

※ 契約一時金とは、特定の賃貸住宅の借主となる為の対価として賃貸借契約締結時に借主から貸主に支払われる金銭で、契約締結後は返還されません。



物件種目	テナント	
最寄駅	JR姫路駅	
賃貸条件	家賃 600,000円 (別途消費税)	敷金 1,800,000円
	共益費	契約一時金 1,800,000円
	駐車料 16台可	保険料 (2年) 加入要

所在地	〒670-0074 姫路市御立西二丁目8番17号		
交通	JR山陽本線 姫路駅より バス 神姫バス 田寺停より 徒歩4分		
建物	構造・規模	鉄骨造 亜鉛メッキ鋼板葺 2階建	
	面積	1F 169.53㎡/2F 109.04㎡	
築年月	平成15年11月	契約期間	相談
部屋数		用途地域	第一種住居地域 第一種低層住居専用地域
世帯数		環境	
バルコニー方向		地勢	平坦
設備	電気 上下水道 LPG(前面道路都市ガス配管有)		
接道状況	一方路(西側)		
備考	洋菓子店跡		
小学校区	安室	土砂災害警戒区域	外
中学校区	安室	造成宅地防災区域	外
物件No.		津波災害警戒区域	外

兵庫県宅地建物取引業協会 姫路支部

セーヨー産業株式会社

宅建業免許：兵庫県知事(10)第450297号

〒670-0074

姫路市御立西二丁目1番17号

TEL (079) 297-3101 / FAX (079) 297-3100

URL <http://www.seyo.co.jp> E-MAIL info@seyo.co.jp

営業時間

AM9:00~PM6:00

定休日

日曜日・祝祭日

取引態様	手数料負担	貸主 0%	借主 100%
	貸主	手数料配分	元付 0% 客付 100%

仲介手数料：(賃料+駐車料)×1ヶ月(消費税別)