



※ 図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

※ 契約一時金とは、特定の賃貸住宅の借主となる為の対価として賃貸借契約締結時に借主から貸主に支払われる金銭で、契約締結後は返還されません。



物件種目	メゾネット	
最寄駅	JR姫路駅	
賃貸条件	家賃	50,000円
	敷金	0円
	共益費	込み
契約一時金	契約一時金	50,000円
	保険料	15,000円~
駐車料	1台込 (大型車不可)	(2年)

所在地	姫路市田寺東四丁目22-18		
	〒670-0081		
交通	JR姫路駅より バス乗車 神姫バス 田寺新在家峠停 徒歩1分		
建物	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建	
	面積	81.48㎡ (24.64坪)	
築年月	昭和63年8月	契約期間	2年
部屋数	4SDK	用途地域	第一種低層住専
世帯数	2世帯	環境	住宅地
バルコ方向	南東	地勢	
設備	電気 上下水道 駐車場		
接道状況	一方路 (南東側)		
備考	田寺東鎌谷メゾネット (南) ※ペット要相談 保証会社加入要 保証料：賃料の1月分		
小学校区	安室東	土砂災害警戒区域	内
中学校区	安室	造成宅地防災区域	外
物件No.		津波災害警戒区域	外

兵庫県宅地建物取引業協会 姫路支部

**セーヨー産業株式会社**

宅建業免許：兵庫県知事 (10) 第450297号

〒670-0074

姫路市御立西二丁目1番17号

TEL (079) 297-3101 / FAX (079) 297-3100

URL <http://www.seyo.co.jp> E-MAIL [info@seyo.co.jp](mailto:info@seyo.co.jp)

営業時間

AM9:00~PM6:00

定休日

日曜日・祝祭日

取引態様	手数料負担	貸主 0%	借主 100%
	媒介	元付 0%	客付 100%

仲介手数料：(賃料+駐車料)×1ヶ月 (消費税別)